



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za upravljanje nepokretnom imovinom,
izgradnju i imovinsko-pravne poslove
KLASA: UP/I-943-03/24-0601/0015
URBROJ: 2181/1-18-04/23-24-02
Sinj, 12. rujna 2024. godine

PREDMET: Prijedlog radi osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u: K.O. Krušvar, radi zahvata u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) 2. b. skupine - rekonstrukcija dijela ŽC 6146(cca590 m) i dijela LC 67084 kroz naselje Krušvar (cca 1290 m),dionica od ŽC 6146 do Crkve Sv.Ivana.

Županijska uprava za ceste Split zastupana po ravnatelju Petru Škoriću podnijela je prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina radi zahvata u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) 2. b. skupine - rekonstrukcija dijela ŽC 6146(cca 590 m) i dijela LC 67084 kroz naselje Krušvar (cca 1290 m), dionica od ŽC 6146 do Crkve Sv.Ivana.

Uz zahtjev je dostavljena lokacijska dozvola KLASA:UP/I-350-05/22-01/000015, URBROJ: 2181/1-11-00-05/01-22-0019 od 07. prosinca. 2022.godine od Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Splitsko-dalmatinske županije, Ispostave Sinj i Elaborat nepotpunog izvlaštenja izrađen od NIVELIR d.o o. za geodetske poslove Split broj 13/24 od 07. 05. 2024. godine.

Odredbom članka 26. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ 74/14, 69/17 i 98/19) propisano je da korisnik izvlaštenja mora uz prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina podnijeti pravomoćnu lokacijsku dozvolu i predložiti tri stalna sudska vještaka za procjenu nekretnina ili tri stalna sudska procjenitelja odgovarajuće struke, a s obzirom na karakteristike nekretnine za koju se procjena obavlja.

Odredbom članka 27. stavak 1. propisano je da će nadležno tijelo bez odgode, a najkasnije u roku od osam dana od dana zaprimanja urednog prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine, pozvati vlasnika odnosno posjednika nekretnine da se u roku od osam dana suglasi s jednim od predloženih procjenitelja ili predložiti do tri procjenitelja odgovarajuće struke.

Stavkom 2. istog članka propisano je da ako vlasnik odnosno posjednik nekretnine u utvrđenom roku ne izabere ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predloži procjenitelja smatrat će se da je suglasan da se osiguranje dokaza povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja a stavkom 3. da će nadležno tijelo bez odgode osiguranje dokaza povjeriti jednom od predloženih procjenitelja iz svakog stručnog područja i istovremeno odrediti vrijeme obavljanja očevida i o tome obavijestiti vlasnika odnosno posjednika nekretnine i korisnika izvlaštenja.

Slijedom navedenog u privitku Vam se dostavlja zahtjev korisnika izvlaštenja sa predloženim vještacima radi očitovanja o istom .

Dostaviti:

- 1.Vlasnicima i posjednicima nekretnina za koje se predlaže izvlaštenje (preko oglasne ploče Općine Dicmo)
- 2.U spis



18. SAVJETNICA:

Ljiljana Dipalo dipl.iur.