



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA DICMO

OPĆINSKI NAČELNIK

PROJEKTNI ZADATAK

Predmet nabave obuhvaća izradu Glavnog projekta za Spremište strojeva i komunalne opreme Općine Dicmo koji će se graditi na novoformiranoj katastarskoj čestici k.č.br. 987/407 k.o. Kraj, u površini od 4007 m², a koja će nastati od dijela k.č.br. 987/306 k.o. Kraj, te ishodenje građevinske dozvole za izgradnju Spremišta strojeva i komunalne opreme Općine Dicmo.

Zemljište na kojem je predviđena gradnja Spremišta strojeva i komunalne opreme Općine Dicmo u vlasništvu je Općine Dicmo

Za navedeni projekt je izrađeno Idejno rješenje:

MAPA 1; Idejno rješenje, oznake T.D.: A 005/2025 od travnja 2025. godine

- Glavni Projektant: Igor Bilandžić, dipl.ing.arh.
- Projektantski ured: JADRAN PROJEKTI j.d.o.o., HR-23000 Zadar, Ulica Braće Miroslava I Janka Perice 19, OIB: 61763150521

Nakon provedenog postupka utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Odsjek u Sinju izdao je dana 22.04.2025. godine, obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja KLASA: 350-05/25-28/000875, URBROJ: 2181/1-11/00/80-25-0009.

Ponuda treba obuhvatiti izradu Glavnog projekta za Spremište strojeva i komunalne opreme Općine Dicmo

Sukladno navedenom Idejnom projektu, Spremište strojeva i komunalne opreme - zatvoreni dio, se sastoji od od:

- | | |
|---|--------------------|
| 1. dvije uredske prostorije, svaka površine cca | 15 m ² |
| 2. čajne kuhinje I blagovaona, površine | 15 m ² |
| 3. muške i ženske garderobe, površine | 14 m ² |
| 4. pristupnog hodnika u zajedničke prostore | |
| 5. prostora spremišta za komunalnu opremu, ukupno 5 vozila kao kombi vozilo, prostora za manje komunalno vozilo, prostora za veliki traktor s rukom za košnju, auto dizalica s korpom, I slično, površine cca | 250 m ² |
| 6. Prostora spremišta, površine cca | 80 m ² |
| 7. Izdvojenog prostora za kom. vozilo za odvoz smeća, površine cca | 70 m ² |

Ukupna predvidiva površina izgrađenog dijela iznosi cca 600 m²

Otvoreni - vanjski dio uz Spremište strojeva i komunalne opreme se sastoji od:

- 1) vanjski parking s odvodnjom za pranje auta za cca 10 osobnih auta sa zasađenim stablima između parkirališta
- 2) hortikulturno uređenje vanjskog dijela dvorišta uz spremište:
 - sjenica za vanjski boravak djelatnika, površine cca 50 m²
 - manji park uz sjenicu za boravak djelatnika
 - klupe za sjedenje vani
 - vanjski parking s odvodnjom za pranje auta za cca 10 osobnih auta, sa stablima između
- 3) zelenu ogradu oko cijele parcele, s potrebnim potpornim zidovima radi podizanja nivoa terena uz pristupnu cestu

Glavni projekt (za ishodenje građevinske dozvole) treba sadržavati slijedeće projekte:

1. Arhitektonski projekt

- Svi arhitektonski prikazi (tehnički i grafički dio)
- Procjena vrijednosti
- Prikaz svih primjenjenih mjera zaštite od požara
- Geodetske usluge u fazi glavnog projekta
- 3D prikazi građvine

2. Projekt zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu

- Svi potrebni proračuni i prikazi
- Iskaznica energetske svojstava zgrade

3. Građevinski projekt konstrukcije

- Statistički proračun
- Procjena vrijednosti

4. Elektrotehnički projekt slabe i jake struje

- Svi potrebni proračuni i prikazi
- Procjena vrijednosti

5. Strojarski projekt vodovoda i odvodnje

- Svi potrebni proračuni i prikazi
- Procjena vrijednosti

6. Strojarski projekt termotehničkih instalacija

- Svi potrebni proračuni i prikazi
- Procjena vrijednosti

7. Elaborat zaštite od požara

Svi potrebni proračuni i prikazi

8. Elaborat zaštite na radu

Svi potrebni proračuni i prikazi

9. Projekt vatrodojave

Svi potrebni proračuni i prikazi

10. Geotehnički elaborat

11. Kontrola glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti od strane ovlaštenog revidenta